Pojišťovací makléřství

Potvrzení o pojištění

Pojistník:	Stavební bytové družstvo POKROK, Kollárova 157/18, 186 00 Praha, IČO 000 34 398
Pojistitel:	Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pojistná smlouva číslo:	**7720154977**
Pojištění:	Stavební bytové družstvo POKROK a fyzické nebo právnické osoby, které jsou v době trvání pojištění vlastníky domu, garáží, bytu nebo nebytových prostor včetně spoluvlastnictví společných částí domu, společenství vlastníků jednotek a jsou zastupovány pojistníkem tj. Stavebním bytovým družstvem POKROK na základě uzavřené smlouvy o výkonu správy
Pojištěným z této smlouvy je také:	**Společenství vlastníků U lesa Hrudičkova 2108, 2109, 2110**
Sídlo:	Praha 4 - Chodov, Hrudičkova 2109, PSČ 14800
IČO:	24806641
Číslo objektu:	**378**
Pojistné období:	pojistná smlouva se uzavírá od **1.1.2007 na dobu neurčitou.**
Rozsah pojištění:	Pojištění živelní Pojištění pro případ odcizení Pojištění pro případ vandalismu Pojištění skla Pojištění strojů Pojištění elektronických zařízení Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění živelní v rozsahu „sdružený živel“ „kouř“, „atm. srážky“(dle VPP P-100/05, ZPP P-150/05 a doložek DOB1, DOB3, DOB5, DZ2, DZ13, DFVE1, DFVE2)

Ve smyslu pojistných podmínek se pod pojmem „sdružený živel“ rozumí tato pojistná nebezpečí:
požár a jeho průvodní jevy, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení letadla, jeho části nebo nákladu, dále jen "požár"
povodeň nebo záplava, dále jen "povodeň"
vichřice nebo krupobití, dále jen "vichřice"
sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, dále jen "sesuv"
náraz dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pád stromů nebo stožárů nebo jiných předmětů, nejsou- li součástí poškozené věci nebo nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc, dále jen "náraz"
kapalina unikající z vodovodních zařízení a medium vytékající v důsledku poruchy ze stabilních hasicích zařízení, dále jen "vodovod";
poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení včetně armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich, poškození nebo zničení kotlů, nádrží a výměníkových stanic vytápěcích systémů, došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich
další pojištěná pojistná nebezpečí
"vodné a stočné" účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí
"nepřímý úder blesku" - dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na toto vedení
"atmosférické srážky"
účelně vynaložené "náklady na náhradní ubytování členů domácností", které se nacházejí v pojištěné nemovitosti, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého z pojištěných živelních nebezpečí
"náklady na opravu nebo výměnu poškozených rozvodů vody a odpadního potrubí"
"poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci"

Předmět pojištění:	soubor bytových domů včetně nebytových prostor, garáží, administrativních budov a souvisejících staveb a příslušenství bytových domů a administrativních budov, které jsou ve vlastnictví pojištěných
Místo pojištění:	pojištění se vztahuje na nemovitosti ve vlastnictví společenství vlastníků jednotek, bytových družstev, případně bytového družstva uvedeného výše dle přílohy příslušného dodatku k pojistné smlouvě
Pojistná částka:	**137 865 000 Kč**
Spoluúčasti:	10%, minimálně 10 000,- Kč pro riziko povodeň 5 000,- Kč pro ostatní pojistná nebezpečí 3 000,- Kč pro riziko "nepřímý úder blesku" 1 000,- Kč pro riziko poškození zateplení fasády ptactvem, hmyzem, hlodavci

V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

Škody způsobené živelními katastrofickými riziky ("povodeň", "vichřice") na pojištěných věcech během 72 hodin budou považovány za jednu pojistnou událost a z tohoto titulu se spoluúčast odečítá pouze jednou, tj. bez ohledu na místo pojištění.

Maximální roční limity plnění za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho roku:

pro riziko "povodeň"	100 000 000,- Kč
pro riziko "vichřice"	200 000 000,- Kč
pro riziko "sesuv"	500 000 000,- Kč

Pojištění pro případ odcizení (dle VPP P-100/05, ZPP P-200/05 a doložek DOB1, DOB3, DFVE1, DFVE2)

Předmět pojištění	Pojistná částka (1. riziko)	Spoluúčast
Vlastní stavební součásti, související stavby a příslušenství budov vč. hasicích přístrojů, hydrantů, EZS, EPS, vstupního systému	2 000 000,- Kč	5 000,- Kč*

* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění pro riziko vandalismus (dle VPP P-100/05, ZPP P-200/05 a doložek DOB1, DOB3, DFVE1, DFVE2, DODC1)

Předmět pojištění	Pojistná částka (1. riziko)	Spoluúčast
Vlastní stavební součásti, související stavby a příslušenství budov vč. hasicích přístrojů, hydrantů, EZS, EPS, vstupního systému	2 000 000,- Kč	5 000,- Kč*
Škody způsobené sprejery	1 000 000,- Kč (sjednává se jako sublimit)	

* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění skla (dle VPP P-100/05, ZPP P-250/05 a doložek DOB1, DOB3, DSK1)

Předmět pojištění	Pojistná částka (1. riziko)	Spoluúčast
Soubor vlastních a cizích skel	2 000 000,- Kč	1 000,- Kč*

* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění strojů (dle VPP P-100/05, ZPP P-300/05 a doložky DOB3)

Předmět pojištění	Pojistná částka (1. riziko)	Spoluúčast
Soubor strojní technologie bytových domů a administrativních budov	500 000,- Kč	5 000,- Kč* pro stroje stáří do 10ti let; 20% min. 5 000,- Kč* pro stroje starší 10ti let

* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění elektronických zařízení (dle VPP P-100/05, ZPP P-320/05 a doložek DOB1, DOB3)

Předmět pojištění	Pojistná částka (1. riziko)	Spoluúčast
Soubor vlastní a cizí výpočetní techniky včetně příslušenství (mimo soukromého majetku)	6 000 000,- Kč	1 000,- Kč* pro ele stáří do 5ti let; 20% min. 5 000,- Kč* pro ele starší 5ti let
Soubor elektronických systémů bytových domů a administrativních budov	500 000,- Kč	5 000,- Kč* pro ele stáří do 5ti let; 20% min. 5 000,- Kč pro ele starší 5ti let

* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění odpovědnosti za škodu (dle VPP P-100/05, ZPP P-600/05, DOB1, DOB3, DODP1, DODP5, DODP8, doložky pro čisté finanční škody, doložka nemajetková újma - ochrana osobnosti)

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z vlastnictví bytového domu nebo bytových a nebytových jednotek a garáží a z výkonu správy společných částí bytového domu nebo pozemků vzniklou jinému, jestliže pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění v případě újmy na životě nebo zdraví člověka, která nastala v době od 1.1.2015, se pojištění vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného poskytnout náhradu duševních útrap manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozenému v případě usmrcení nebo zvlášť závažného ublížení na zdraví poškozeného	30 000 000,- Kč (pro jednoho a všechny pojištěné)	3 000,- Kč
	Sublimit pojistného plnění	**Spoluúčast**
pojištění odpovědnosti za škodu, za kterou pojištěný odpovídá jinému pojištěnému uvedenému v této pojistné smlouvě (vzájemná odpovědnost pojištěných)	20 000 000,- Kč (pro jednoho a všechny pojištěné)	3 000,- Kč
	Sublimit pojistného plnění	**Spoluúčast**
pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zaměstnanci pojištěného na movité věci při plnění pracovních úkolů v pracovněprávním vztahu nebo v přímé souvislosti s nimi	500 000,- Kč	3 000,- Kč
	Sublimit pojistného plnění	**Spoluúčast**
pojištění odpovědnosti za jinou majetkovou škodu (následnou finanční škodu), způsobenou třetí osobě	30 000 000,- Kč	3 000,- Kč
	Sublimit pojistného plnění	**Spoluúčast**
pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu	300 000,- Kč	10 % min 5.000,- Kč
	Sublimit pojistného plnění	**Spoluúčast**
nemajetková újmu - ochrana osobnosti	1 000 000,- Kč	10 % min 10.000,- Kč

Toto potvrzení vydává Pojišťovací makléřství INPOL, a.s., na základě plné moci vystavené Stavebním bytovým družstvem POKROK k zastupování ve všech záležitostech týkajících se pojištění. Toto potvrzení platí od **1.7.2023** po dobu platnosti smlouvy o výkonu správy.

V Praze dne 20.7.2023

Pojišťovací makléřství INPOL a.s.
Pobočka Praha

…….
Podpis za Pojišťovací makléřství INPOL, a.s.

Stavební bytové družstvo POKROK
Kollárova 157/8, Praha 8, PSČ 186 00
Zapsáno v ORMS oddíl Dr XCVIII, vložka 53
IČ: 00034398, DIČ:CZ00034398

…….....
Podpis za Stavební bytové družstvo POKROK